ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - Русе

ОБЩИНА СИЛИСТРА
№ ИзхК-262 09.05.2024 г.
СИЛИСТРА

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

от Стилиян Стойчев – ЗА Кмет на Община Силистра
(На основание Заповед №ЗК-848 / 08.05.2024 г.)

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице; /

гр.Силистра, ул."Симеон Велики" №33, БУЛСТАТ Ю-000565537

/ седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: гр. Силистра, пощ. код 7500 ул."Симеон Велики" №33

Телефон, факс и e-mail: 086/824 – 243, 086/823-343, mayor@silistra.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата – възложител

Александър Сабанов - Кмет на Община Силистра

Лице за контакти: Т. Великов – гл. експерт ЕООС при община Силистра, тел: (086) 816-268

е. поща: t.velikov@silistra.bg

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **Община Силистра** има следното инвестиционно предложение:

"РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНАТА МРЕЖА НА УЛ. "СЛАВЯНСКА" , ПРИЛЕЖАЩИТЕ ТРОТОАРИ И ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ В ГР. СИЛИСТРА"

Характеристика на инвестиционното предложение:

1.Резюме на предложението:

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изпълнението на ремонтни дейности на пътен участък представляващи част от улична мрежа в регулационната граница на гр. Силистра. Като местоположение то се намира в централната градска част на града. Автомобилния достъп до улицата се осъществява по ул. "Партений Павловия". Цялото пространство се използва са паркиране. Липсват кътове за почивка и зелени площи (има само затревени участъци със саморасла тревна растителност), улично платно не съществува, няма тротоари и бордюри. В обхвата на целия уличен участък територията е силно занемарена,некомфортна и неорганизирана. Описаното до тук налага за този район да бъдат изпълнени СМР по реконструкция и рехабилитация на уличната настилка ул."Славянска" и прилежащите й територии.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Проектът предвижда благоустрояване на уличното платно с нова асфалтова настилка и тротоарна настилка от вибропресовани бетонови павета. Обособяват се места за паркиране в зоната зад джамията.

Движението по ул."Славянска" е решено с широчина на пътните платна от 5,0 м. до 6,5 м.. При кръстовищата с пешеходни пътеки е предвидено понижения бордюр за пешеходците в неравностойно положение. Предвидените паркинги са с размери на парко местата - 5.0/2.5 м.Парко местата за автомобили на шофьори в неравностойно положение са с размери 5.0/3.0 м. при повече от едно парко място и 5.0/3.60 м. за еденичен брой парко място. Предвидено е да се обособи и място за зареждане на електро автомобили и 1 бр. парко място за майки с деца.

По отношение на съществуващата водопроводнаи канализационна сисстема ИП предвижда подмяна и реконструкция на прилежащи СВО към водопровод по ул. „ Славянска „ - АЦ ∅ 100 - 2 броя, водоснабдяване на ПХ 70/80-1бр.- нов, и рехабилитиране на съществуващи три броя ПХ 70/80. За отводняването на съответните съоражения са предвидени отводнителни решетки, които ако се налага ще бъдат повдигнато или преместване /в съществувващата канализация /

За гарантиране на продължителна експлоатация , проектът предвижда тръбите да са от материали с висока механична издържливост и повишена якост.

С изпълнение на ИП се предвижда изпълнение на улично осветление с високоефективни улични 1_ЕО осветителни тела 35\Л/ и 1501тЛЛ/, 230VAC, стоманотръбни стълбове (17 броя) с височина 8м, кабелна и инсталационна мрежа.

Общата площ подлежаща на ремонт и рехабилитация на улицата с прилежащите територии предмет на проектната разработка възлиза на 4 418 $м^2$.

Съгласно проектосметната документация (не изчерпателен списък на дейности и количества) за изпълнение на ИП ще бъдат изпълнени СМР в следните количества:

- изкопи – 1 669,0 $м^3$
- несортиран трошен камък – 1 616 $м^3$
- пясък – 32 $м^3$
- полагане на асфалтови смеси – 783,7 т
- полагане на бетонови бордюри – 804,9 м
- подложен бетон В12.5 – 80,2 $м^3$
- вибропресовани бетонови павета 20/30/6 СИВ – 927,30 $м^3$

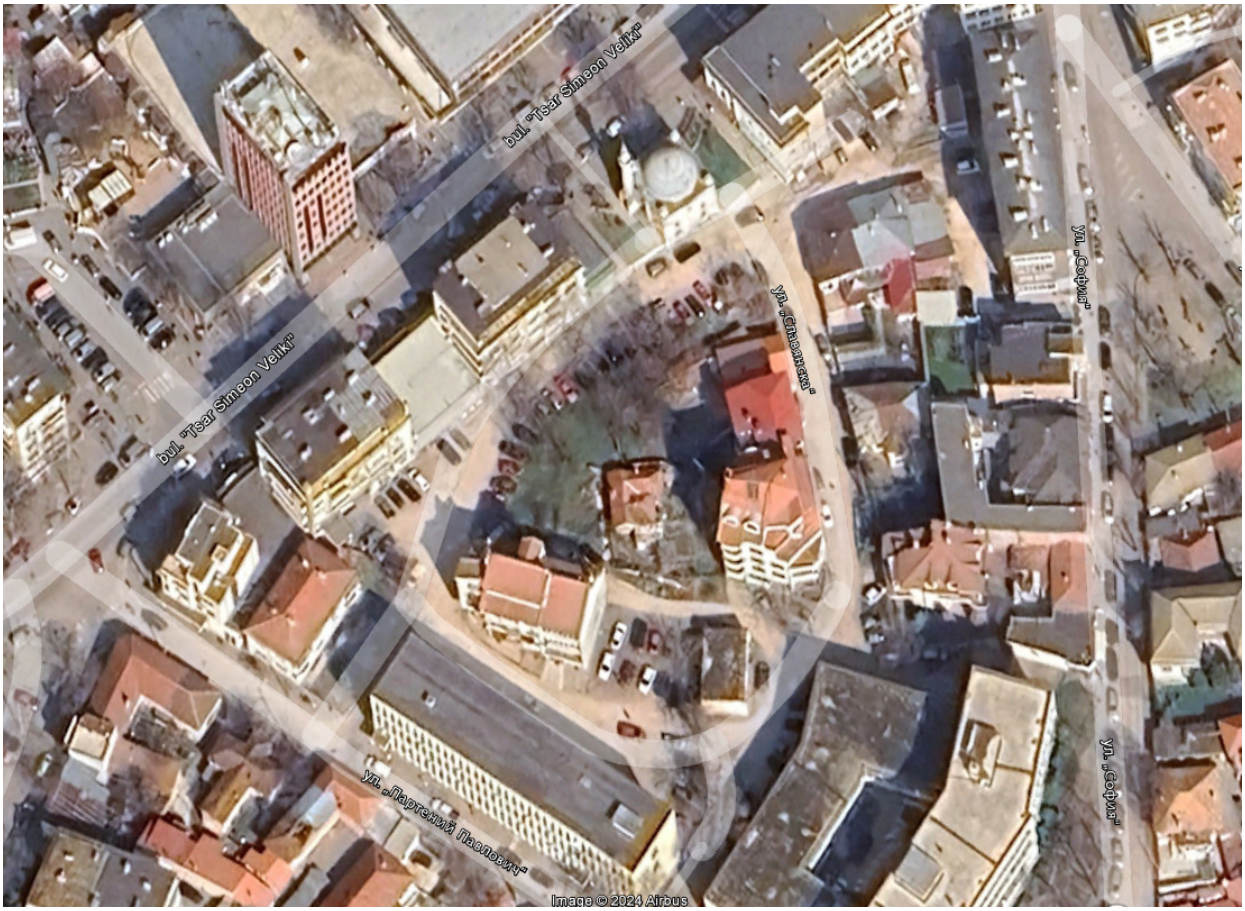
4. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, собственост, близост до или засягане на защитени територии, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:

Инвестиционното предложение (ИП) е ситуирано в регулационните граници na Силистра (в централната градска част). То ще се реализира имоти с идентификатор: ПИ 66425.500.5028, ПИ 66425.500.7229, ПИ 66425.500.3204, ПИ 66425.500.3206, ПИ 66425.500.3199, който са със следните характеристики:

- поземлен имот 66425.500.5028, област Силистра, община Силистра, гр. Силистра, п.к. 7500, ул. "Славянска", вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 938 кв. м;
- поземлен имот 66425.500.7229, област Силистра, община Силистра, гр. Силистра, п.к. 7500, ул. "Славянска", вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 3506 кв. м,
- поземлен имот 66425.500.3204, област Силистра, община Силистра, гр. Силистра, п.к. 7500, ул. "Славянска" № 15, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За обект комплекс за битови услуги, площ 375 кв. м,
- поземлен имот 66425.500.3206, област Силистра, община Силистра, гр. Силистра, п.к. 7500, ул. "Славянска" № 17, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 265 кв. м;
- поземлен имот 66425.500.3199, област Силистра, община Силистра, гр. Силистра, п.к. 7500, ул. “д-р Анастас Янков” № 2, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За обект комплекс за здравеопазване, площ 3241 кв. м.

На фиг. 1 е дадено местоположението на пътния участък, за който са предвидени ремонтните дейности.

Фиг.1: Местоположението на ИП, за който са предвидени ремонтните дейности.



Независимо, че ИП е свързано с СМР по пътна инфтраструктура, то не е свързано с промяна на съществуващата пътна инфраструктура осигуряваща транспортмния достъпа до имотите в района, а само с извършванетона основни ремонтни дейности за привеждането й отговарящо на нуждите функционално състояние. Улицата е в силно урбанизирана градска среда и не попада в защитени територии обявени по смисъла на Закона за биологичното разнообразие за опазване па природните местообитания и на дивата флора и фауна и за опазване на дивите птици и Закона за защитените територии. Не се очаква ремонтните дейности да окажат значително отрицателно влияние върху качеството на околната среда.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на изпълнение на предвидените СМР ще се използват традиционни строителни материали - вода, трошен камък, битум, циментови смеси, дървен материал и др.

По време на експлоатация основние не се предвижда използването на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

С изпълнението на предвидените дейности в процеса на СМР по ИП не се очаква да бъдат отделени опасни вещества в т.ч и във водите. При евентуални аварини състояния е възможно да се образуват изтичания на гориво и/или смазочни материали, които да попаданат с повърхностните води в съществуващата канализация.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

В хода на изпълнение на предвидените СМР основните емисии на площадката ще са от строителните дейности и от използваната строителни инструменти. Основно емисиите ще бъдат от серни оксиди, азотни оксиди и прахови частици със различна големина. Тяхното влияние ще бъде локално – само на строителната площадка, и ограничено по време (само по време на СМР). Експлоатацията на съоръжението не е свързана с генерирането на емисии на вредни вещества във атмосферния въздух над ПДН.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които се очаква да се генерират в резултат от строителните дейности, по вид и количество са представени, съгласно Приложение № 1 към чл.5, ал.1 от Наредба № 2 / 2014 г. за класификация на отпадъците. Отпадъците от строителните дейности ще се генерират еднократно, само за периода на изграждане на обекта.

При осъществяването на СМР ще се генерират основно строителни отпадъцис код:

- 17 01 01 - бетон;
- 17 02 01 дървесен материал
- 17 03 02 - асфалтови смеси, различни от упоменатите в 17 03 01;
- 17 05 04 - почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03;
- 17 06 05 - изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05
- 17 09 04 - смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03;

Генерираните от обектите строителни отпадъци ще се събират и съхраняват разделно по вид на строителната площадка, в специални съдове или обособени места. Тяхното управление ще бъде съгл. План за управлене на строителните отпадъци. Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване ще се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО, за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба № 2 / 2014 г. за класификация на отпадъците.

По време на експлотациоония период няма да бъдат генерирани отпадъци.

9. Отпадъчни води:

ИП не е свързано с отделяне на отпадъчни води

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

Прилагам:

1. Скици с номера: № 15-441441-26.04.2024 г. на имот с идентификатор 66425.500.3199; № 15-441439-26.04.2024 г. на имот с идентификатор 66425.500.3204; № 15-441440-26.04.2024 г. на имот с идентификатор 66425.500.3206; № 15-441437-26.04.2024 г. на имот с идентификатор 66425.500.5028; № 15-441434-26.04.2024 г. на имот с идентификатор 66425.500.7229– *1бр.*
2. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население (копие от писма, копие от обява), съгласно изискванията на ч л.4, ал. 2 на Наредбата, приета с ПМС № 59/2003г., изм. и доп. ПМС №302/2005г./ - *копие от обява поставена на интернет страницата на Община Силистра – 1бр.*

Дата**:** 09.05.2024 г.

Заличено на основание чл.2, ал. 1 от ЗЗЛД

(п)

Уведомител:.....

/ Стилиян Стойчев **/**

(ЗА Кмет на Община Силистра На основание Заповед №ЗК-848 / 08.05.2024 г.)